

# USNESENÍ č. 7/2015

Usnesení ze schůze zastupitelstva obce Petráveč konané dne 13. 5. 2015 v 18.00 hodin  
za účasti veřejnosti

Přítomno: 7 členů

Omluveno: 2 členi – Jiří Kratochvíl, Jaromír Balák

- 1) Zahájení
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Schválení programu jednání
- 4) Kontrola plnění úkolů
- 5) Projednání ceny na výkup pozemků
- 6) Projednání koupě pozemků 40/1PK díl a -144 Janšta David, 42PK – 6m<sup>2</sup> Josef a Alena Zrůstovi, 598/9 – 11 m<sup>2</sup> Josef a Ludmila Špačkovi
- 7) Projednání a schválení prodeje pozemku 273/30 o výměře 1038 m<sup>2</sup> za cenu 570 900,- Kč manželům Sedláčkovým
- 8) Projednání a schválení prodeje pozemku 273/34 o výměře 895 m<sup>2</sup> za cenu 492 250,- Kč pí. Kratochvílová a p. Blaťák
- 9) Projednání koupě kontejnerů na tříděný odpad
- 10) Projednání akce Sraz rodáků obce
- 11) Projednání Vyjádření ke stavbě a souhlas vlastníka nemovitostí – stavba přípojka NN, Jan Malec, parcela 218/2 a Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti (věcné břemeno)
- 12) Diskuse
- 13) Závěr

K bodu:

- 1) Starosta přivítal přítomné na jednání ZO a zahájil schůzi.
- 2) Ověřovatelé zápisu Petr Novotný a Jiří Bednář, zapisovatel: Martina Kratochvílová  
**Schváleno 7 hlasy.**
- 3) Program jednání ZO. **Schváleno 7 hlasy.**
- 4) Úkoly se průběžně plní.
- 5) ZO projednalo ceny za výkup pozemků. ZO bylo seznámeno s cenou 70,-Kč na výkup pozemků, ZO souhlasí s cenou 70kč/m<sup>2</sup>. **Schváleno 7 hlasy.**
- 6) ZO projednalo koupě pozemků od p. Davida Janšty parc. č. 40/1PK díl a – 144 m<sup>2</sup>, Josefa a Aleny Zrůstových parc.č. 42PK – 6m<sup>2</sup>, Josefa a Ludmily Špačkových parc.č. 598/9 – 11 m<sup>2</sup>. ZO souhlasí s koupí pozemků a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy. **Schváleno 7 hlasy.**
- 7) ZO projednalo žádost o prodej pozemku p. č. 273/30 manželům Sedláčkovým. ZO rozhodlo o prodeji pozemku p. č. 273/30 o výměře 1038 m<sup>2</sup> za cenu 570 900,-Kč a pověřuje starostu obce

podpisem smlouvy. **Schváleno 7 hlasy.**

- 8) ZO projednalo žádost prodej pozemku p. č. 273/34 p. Blaťákovi a pí. Kratochvílové. ZO rozhodlo o prodeji pozemku p. č. 273/34 o výměře 895 m<sup>2</sup> za cenu 492 250,-Kč a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy. **Schváleno 7 hlasy.**
- 9) ZO projednalo koupě kontejnerů na tříděný odpad. ZO souhlasí s koupí kontejnerů – 2x plast, 1x papír, 1x sklo, 1x železo. **Schváleno 7 hlasy.**
- 10) ZO projednalo akci Sraz rodáků obce, která se bude konat 27.6 a 28.6. Sobota 27.6 bude grilování před kulturním domem s hudbou. Neděle 28.6 se bude konat mše svatá u Kapličky. Více informací na internetových stránkách obce. **Schváleno 7 hlasy.**
- 11) ZO projednalo Vyjádření ke stavbě a souhlas vlastníka nemovitostí – stavba přípojka NN, Jan Malec, parcela 218/2 a Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti (věcné břemeno). ZO má tyto připomínky:
- a) opravit název smlouvy – o zřízení služebnosti, ne věcné břemeno.
  - b) opravit cenu pro zřizování služebnosti dle schváleného ceníku obce Petráveč
  - c) projednat s vedením obce, zastoupené starostou obce, přesné uložení kabelu, tak aby v případě rozšiřování kanalizace bylo dodrženo ochranné pásmo dle energetického zákona. ZO tedy navrhuje snížení ochranného pásma na hodnotu 0,5m od kraje uloženého kabelu. Dále uložení kabelu při okraji pozemku, max. ve vzdálenosti 0,5m od hranice pozemku a min. v hloubce 1,1m.
  - d) uvést do smlouvy bod, ve kterém se Budoucí oprávněná zavazuje nechat provést kontrolu ze strany obce. Budoucí oprávněná provede kontrolu se zástupcem obce a provede písemný zápis do deníku.
  - e) připomínka článek III k bodu 3 – jednorázová náhrada za zřízení služebností bude zaplacená Budoucí oprávněnou před vložením do katastru nemovitostí, kde se Budoucí oprávněná prokáže dokladem o úhradě.
- ZO pověřuje starostu obce k jednání s firmou E. ON Česká republika, s. r. o. k projednání podmínek smlouvy. **Schváleno 7 hlasy.**
- 12) Diskuse: a) starosta seznámil ZO, že přišly tašky na tříděný odpad. ZO projednalo možnosti rozdělení tašek. **Schváleno 7 hlasy.**
- b) návrh od Jana Havliše na změnu zhotovitele kupních smluv do katastru nemovitostí. Tento bod bude projednán na příští schůzi ZO. **ZO bere na vědomí 7 hlasy**
- c) ZO bylo seznámeno se zhotovitelem na opravu místních komunikací v obci. Ve výběrové řízení, ze dne 6.5.2015, byl vybrán komisí zhotovitel firma STRABAG, a. s. a ZO pověřuje starostu obce k podpisu. **Schváleno 7 hlasy.**
- 13) Starosta ukončil schůzi a poděkoval všem přítomným za účast na schůzi.

Dne 13. 5. 2015

Vyvěšeno: 13.5.2015

Sňato:

Starosta

Místostarosta

Obec Petráveč

.....  
Miloš Kratochvíl

.....  
Antonín Novotný